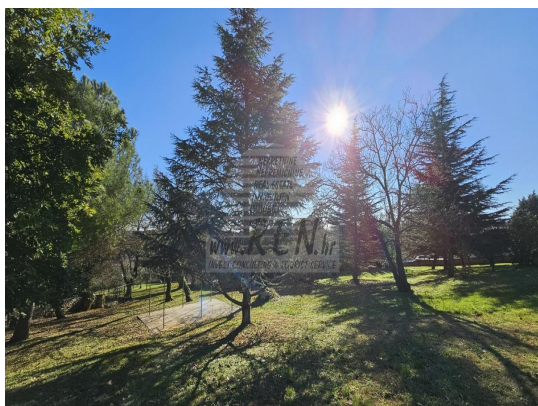




Mjesto :	Novigrad
Šifra :	05180
Površina objekta :	600.00 m2
Površina zemljišta :	9600.00 m2
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	6000 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Da
Podrum :	Ne
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupatila :	4
Godina izgradnje :	1910
Mogućnost nadogradnje :	Ne

Cijena :	11.250.000 Kn
Cijena :	1.500.000 €

Nekretnine Istra, prodajem kuću sa velikom okućnicom, Novigrad, okolica

Kuća u Novoj Vasi ima ukupno 600 m2 + vrt 9600 m2, udaljena je 10 min. (6000m) od mora i od prekrasne uređene prirodne plaže, 5 min. (500m) udaljeni ste od centra. Kuća ima prizemlje, prvi kat i drugi kat. U prizemnom djelu nalazi se ulazni predprostor sa kupaonicom dnevna soba sa blagovaonicom (sve otvoreno), predprostor i kuhinja sa dodatnim prostorom (perilica, ostava i sl.). Iz dnevnog boravka može se izaći na terasu/zimski vrt iz kojega se pruža prekrasan pogled na prirodu. Na prvom katu nalaze se master spavaća soba koja ima svoje kupatilo, gardertobu i terasu (zatvorenog tipa) sa koje se pruža prekrasan pogled do Učke, dodatno su još 2 spavaće sobe te zasebno kupatilo. Podove krasi drvo uvezeno iz Južne Afrike. Na drugomu katu nalazi se praktički dodatan stan koji ima spavaću sobu, 2 kupatila i dnevni boravak. Kuća ima termo fasadu, centralno grijanje na plin, klimatizirana, podovi su od punog egzotičnog drva, kuhinja i kupaonice obložene keramikom. Na parceli je i maslinik. Zemljište je u potpunosti zatvoreno...