



|                         |          |
|-------------------------|----------|
| Mjesto :                | Novigrad |
| Šifra :                 | 05187    |
| Površina objekta :      | 88.00 m2 |
| Površina zemljišta :    | 0.00 m2  |
| Udaljenost od centra :  | 400 m    |
| Udaljenost od mora :    | 500 m    |
| Pogled na more :        | Ne       |
| Parkiralište :          | Da       |
| Garaža :                | Ne       |
| Podrum :                | Da       |
| Kat :                   | 3        |
| Broj katova :           | 4        |
| Broj spavaćih soba :    | 3        |
| Broj kupatila :         | 1        |
| Godina izgradnje :      | 1980     |
| Mogućnost nadogradnje : | Ne       |

|          |              |
|----------|--------------|
| Cijena : | 2.137.500 Kn |
| Cijena : | 285.000 €    |

#### Nekretnine Istra, prodajem stan, Novigrad

Stan u Novigradu ima ukupno 87,97 m2, nalazi se na trećem katu, kompletno renoviran 2023., udaljen je 500m od mora i od prekrasne uređene plaže, stan se nalazi u centru grada Novigrada. Stan se sastoji od 3 spavaće sobe, kuhinje, dnevnog boravaka, kupatila, WC, terasa, opremljen je klima uređajima u svakoj sobi, kamin, spremište, podno grijanje. Stan se nalazi udaljen svega 100m od trgovine, 20m udaljen je od restorana, 500m udaljen je od tržnice, doktor je udaljen 500m, apoteka je udaljena 500m, aerodrom Pula udaljen je 70 km, te aerodrom Portorož udaljen je 30 km, marina Novigrad udaljena je 300m, te aquapark Istralandia udaljen je svega 5 km.

Za sve dodatne informacije stojimo Vam na raspolaganju.