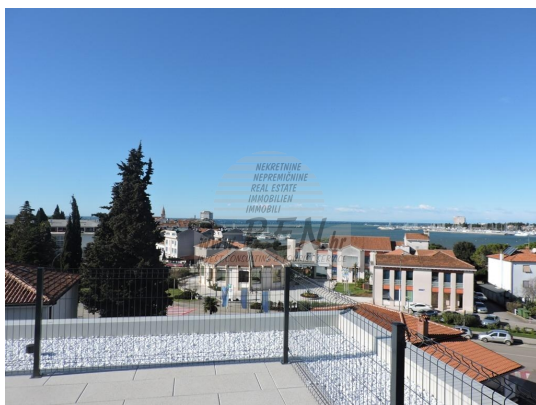




Ort :	Umag
Kode :	03920
Wohnfläche :	91.00 m2
Grundstücksfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	150 m
Entfernung zum Meer :	150 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Ja
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2020
Anbaumöglichkeit :	Nein

Preis :	
Preis :	Preis auf Anfrage €

Luxus Immobilien Istrien, Zum Verkauf eine Wohnung in Umag, Zentrum

Neue Wohnung im zweite Stock mit Dachterrasse 101,57 m2, eines Wohngebäudes mit sechs Wohnungen im Zentrum von Umag.

Einzigartige Lage mit allen städtischen Annehmlichkeiten zur Hand. In der Nähe befinden sich Parks, Strandpromenaden und Stadtstrände. Innenhof und Parkplätze im Wohnstil, nur für Hausbesitzer zugänglich.

Höchste Qualität der Konstruktion und der installierten Materialien und Geräte. Minimaler Energieverbrauch mit höchster Energieklasse A +.

Die Wohnung selbst hat eine Nettonutzfläche von 91,13 qm und verfügt über einen zusätzlichen Abstellraum im Untergeschoss und 2 Parkplätze vor dem Gebäude.

Die Wohnung besteht aus 3 Schlafzimmern, Bad, Toilette, Speisekammer, Wohnzimmer mit Essbereich und Küche sowie einem Balkon.

Immobilienausstattung:

- Fußbodenheizung in der gesamten Wohnung mit der Möglichkeit der Mobiltelefonsteuerung, Klimaanlage, die über das Mobiltelefon gesteuert werden können, Kamin (mit der Möglichkeit, einen Kamin zu installieren), Es



REN Nekretnine

C. Grissi 5, 52466 Novigrad, Mercator Centar I kat

Mail: info@ren.hr Web: www.ren.hr Skype: [ren.novigrad](https://www.skype.com/name/ren.novigrad)

Tel: +385 52 726 664 Mob: +385 99 24 99 444

besteht auch die Möglichkeit einer alternativ...