

REN Nekretnine

C. Grissi 5, 52466 Novigrad, Mercator Centar I kat

Mail: info@ren.hr Web: www.ren.hr Skype: ren.novigrad

Tel: +385 52 726 664 Mob: +385 99 24 99 444



Ort :	Poreč
Kode :	05046
Wohnfläche :	173.00 m2
Grundstücksfläche :	820.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	15000 m
Entfernung zum Meer :	15000 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	3
Baujahr :	2023
Anbaumöglichkeit :	Nein

Preis :	4.492.500 Kn
Preis :	599.000 €

Villa in der Nähe von Poreč

Luxusimmobilien Istrien, Haus zum Verkauf, in der Nähe von Poreč

Das Haus hat insgesamt 173 m<sup>2</sup>, das Grundstück hat 820 m<sup>2</sup>, es ist 10 min. (15 km) vom Meer und von einem wunderschön angelegten Naturstrand, 10 Min. (15 km) vom Zentrum von Poreč entfernt. Das Haus verfügt über ein Erdgeschoss und einen ersten Stock. Insgesamt gibt es 4 Schlafzimmer, Küche, Wohnzimmer, 3 Badezimmer, WC, Abstellraum. Das Haus verfügt über einen eigenen Parkplatz, eine Terrasse, einen 32 m<sup>2</sup> großen Pool und eine Sommerküche. Das Heiz- und Kühlsystem erfolgt über eine Wärmepumpe, Fußbodenheizung und einen Fan Coil.

Das Haus ist 100 m von einem Geschäft, 100 m von einem Restaurant, 200 m von einem Markt, einem Arzt 1000 m, einer Apotheke 100 m, dem Flughafen Pula 30 km, dem Flughafen Portorož 30 km und...