REN Nekretnine
C. Grissi 5, 52466 Novigrad, Mercator Centar I kat
Mail: info@ren.hr Web: www.ren.hr Skype: ren.novigrad
Tel: +385 52 726 664 Mob: +385 99 24 99 444

Ort :	Buje
Kode :	05182
Wohnfläche :	150.00 m2
Grundstücksfläche :	350.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	6000 m
Entfernung zum Meer :	12000 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	4
Baujahr :	2021
Anbaumöglichkeit :	Nein

Preis :	4.650.000 Kn
Preis :	620.000 €

Immobilien Istrien, zum Verkauf ein Haus mit Pool, Umgebung Buje
Zum Verkauf steht ein im istrischen Stil erbautes Haus mit schöner Aussicht in der Nähe von Buje. Die Wohnfläche beträgt ca. 150 m2, verteilt auf 2 Etagen und 1 Etage. Im Erdgeschoss befindet sich ein Heizraum mit Abstellraum, im Erdgeschoss befindet sich eine Gästetoilette, großes Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer mit schöner Aussicht, Ausgang zur Terrasse, geräumiges Schlafzimmer mit Bad (ebenerdige Dusche) und Abstellraum, der als Waschküche genutzt werden kann, während sich im ersten Stock ein Flur / Lesezimmer und 2 Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad, eines mit ebenerdiger Dusche und das andere mit Badewanne, sowie einen Balkon befinden mit einem wunderschönen Blick auf die Natur und das Meer. Die ungefähre Fläche des Gartens beträgt 250 m2, die ein Schwimmbad von 30 m2, 2 Parkplätze, eine Sommerküche und eine Liegewiese umfasst. Beim Bau wurden hochwertige Materialien mit vielen Steindetails verwendet, die dem Haus das autochthone Flair verleihen, und das Gebäude selbst ist mit 4 Sternen (****) kategorisiert. Die Beheizung...