REN Nekretnine
C. Grissi 5, 52466 Novigrad, Mercator Centar I kat
Mail: info@ren.hr Web: www.ren.hr Skype: ren.novigrad
Tel: +385 52 726 664 Mob: +385 99 24 99 444









Ort :	Brtonigla
Kode :	05751
Wohnfläche :	156.00 m2
Grundstücksfläche :	240.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	200 m
Entfernung zum Meer :	8000 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	1890
Anbaumöglichkeit :	Nein

Preis :	2.775.000 Kn
Preis :	370.000 €

Im Zentrum von Brtonigla, einem der charmantesten Orte im Nordwesten Istriens, befindet sich dieses wunderschöne freistehende Steinhaus mit authentischem istrischem Charakter und mediterranem Flair.

Das Haus erstreckt sich über drei Etagen und verfügt über drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Damit bietet es ausreichend Platz für komfortables Familienleben, Ferienaufenthalte oder eine touristische Nutzung. Ein charakteristischer Steinkamin unterstreicht zusätzlich den traditionellen Charme der Immobilie. Das Haus wird möbliert und bezugsfertig verkauft.

Ein besonderes Highlight ist der Außenbereich. Zum Haus gehört ein 240 m² großer Garten, eine echte Seltenheit bei einer Immobilie im Ortszentrum. Zusätzlich steht ein Nebengebäude mit weiteren Nutzungsmöglichkeiten zur Verfügung.

Im Erdgeschoss befindet sich eine wunderschöne Terrasse zum Entspannen und Genießen, ideal für den Morgenkaffee, lange Sommerabende und gesellige Stunden in mediterraner Atmosphäre.

REN Nekretnine
C. Grissi 5, 52466 Novigrad, Mercator Centar I kat
Mail: info@ren.hr Web: www.ren.hr Skype: ren.novigrad
Tel: +385 52 726 664 Mob: +385 99 24 99 444

Von den oberen Etagen bietet sich ein Blick in Richtung Meer, der diesem traditionellen Steinhaus zusätzlichen Reiz verleih...