

REN Nekretnine

C. Grissi 5, 52466 Novigrad, Mercator Centar I kat

Mail: info@ren.hr Web: www.ren.hr Skype: ren.novigrad

Tel: +385 52 726 664 Mob: +385 99 24 99 444



Ort :	Medulin
Kode :	05779
Wohnfläche :	40.00 m2
Grundstücksfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	300 m
Entfernung zum Meer :	300 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Schlafzimmer :	1
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	0
Anbaumöglichkeit :	Nein

Preis :	1.425.000 Kn
Preis :	190.000 €

In ausgezeichnetener Lage in Medulin, in ruhiger und grüner Umgebung, steht diese vollständig möblierte und ausgestattete Wohnung mit einer Wohnfläche von 40 m² in einem kleineren Mehrfamilienhaus zum Verkauf.

Die Wohnung besteht aus einem Wohnbereich mit Küche, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer sowie einem Balkon.

Die Immobilie überzeugt durch ihre funktionale Raumaufteilung und die angenehme Wohnlage. Sie eignet sich ideal sowohl als Ferienwohnung als auch für die ganzjährige Nutzung. Dank der vorhandenen Möbel und Ausstattung ist die Wohnung sofort bezugsfertig, ohne dass zusätzliche Investitionen erforderlich sind.

Die gesamte Immobiliendokumentation ist ordnungsgemäß. Ein Kauf über eine Immobilienfinanzierung ist ebenfalls möglich.

Eine attraktive Gelegenheit zur Eigennutzung, als Feriendomizil oder als Kapitalanlage zur touristischen Vermietung in Medulin, einem beliebten Urlaubsort in Istrien.



REN Nekretnine

C. Grissi 5, 52466 Novigrad, Mercator Centar I kat

Mail: info@ren.hr Web: www.ren.hr Skype: [ren.novigrad](https://www.skype.com/en/contacts/ren-novigrad)

Tel: +385 52 726 664 Mob: +385 99 24 99 444

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.