REN Nekretnine
C. Grissi 5, 52466 Novigrad, Mercator Centar I kat
Mail: info@ren.hr Web: www.ren.hr Skype: ren.novigrad
Tel: +385 52 726 664 Mob: +385 99 24 99 444







Ort :	Umag
Kode :	05783
Wohnfläche :	760.00 m2
Grundstücksfläche :	760.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	500 m
Entfernung zum Meer :	500 m
Meerblick :	Nein

Preis :	2.212.500 Kn
Preis :	295.000 €

Im ruhigen und malerischen istrischen Ort Lovrečica, nur 500 Meter vom Meer und Strand entfernt, steht ein attraktives Baugrundstück mit 761 m² zum Verkauf. Das Grundstück befindet sich in einer angenehmen natürlichen Umgebung, umgeben von Grünflächen und Bäumen.

Das Grundstück ist vollständig eben, regelmäßig geschnitten und hat ungefähre Abmessungen von 25 × 31 m. Es liegt in einer ruhigen Sackgasse mit insgesamt sechs Baugrundstücken.

Die Kanalisation ist vorhanden, während sich der Ausbau des Wasserversorgungsnetzes derzeit in Durchführung befindet. Das Grundstück wurde vermessen, die Grundstücksgrenzen sind markiert und eine offizielle Standortauskunft liegt vor.

Nach den verfügbaren Informationen ist der Bau eines Wohngebäudes mit bis zu vier Wohneinheiten möglich. Damit eignet sich das Grundstück sowohl für ein Familienhaus oder Ferienhaus als auch für ein interessantes Investitionsprojekt.

Die ausgezeichnete Lage nur 500 m vom Meer entfernt, die ruhige Umgebung und die Möglichkeit, bis zu vier Wohneinheiten zu errichten, machen dieses Grundstück zu einer hervorragend...