REN Nekretnine
C. Grissi 5, 52466 Novigrad, Mercator Centar I kat
Mail: info@ren.hr Web: www.ren.hr Skype: ren.novigrad
Tel: +385 52 726 664 Mob: +385 99 24 99 444









Ort :	Novigrad
Kode :	05786
Wohnfläche :	72.00 m2
Grundstücksfläche :	100.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	900 m
Entfernung zum Meer :	700 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Etage :	p
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2027
Anbaumöglichkeit :	Nein

Preis :	2.250.000 Kn
Preis :	300.000 €

In attraktiver und ruhiger Lage in Novigrad, nur 700 Meter vom Meer und gepflegten Stränden entfernt, entsteht ein exklusives modernes Wohngebäude mit nur vier Wohneinheiten, die alle über Meerblick verfügen.

Das Projekt richtet sich an Käufer, die einen hochwertigen Neubau, Privatsphäre und Wohnkomfort in einer der begehrtesten Küstenstädte Istriens suchen.

Das Gebäude besteht aus zwei Erdgeschosswohnungen mit Privatgärten und zwei Wohnungen im ersten Obergeschoss. Für die Erdgeschosswohnungen besteht außerdem die Möglichkeit, gegen Aufpreis einen privaten Swimmingpool errichten zu lassen, was die Attraktivität der Immobilie zusätzlich erhöht.

Besonders hervorzuheben ist die Erdgeschosswohnung A2 mit einer Nettofläche von 71,40 m². Sie umfasst zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer, einen Flur sowie einen großzügigen offenen Wohnbereich mit Küche und Essbereich. Vom Wohnbereich gelangt man auf eine 14,40 m² große überdachte Terrasse mit freiem Meerblick, die mit 7,20 m² in die Nettofläche

REN Nekretnine
C. Grissi 5, 52466 Novigrad, Mercator Centar I kat
Mail: info@ren.hr Web: www.ren.hr Skype: ren.novigrad
Tel: +385 52 726 664 Mob: +385 99 24 99 444

eingerechnet wird.

Zur Wohnung gehört ein Privatgarten. Der zukünftige Käufer kann zusät...