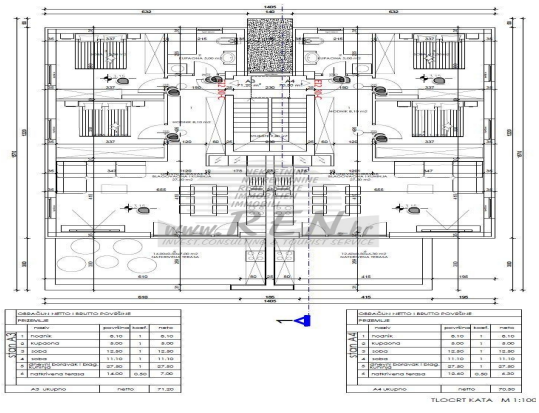
REN Nekretnine
C. Grissi 5, 52466 Novigrad, Mercator Centar I kat
Mail: info@ren.hr Web: www.ren.hr Skype: ren.novigrad
Tel: +385 52 726 664 Mob: +385 99 24 99 444









Ort :	Novigrad
Kode :	05787
Wohnfläche :	71.00 m2
Grundstücksfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	900 m
Entfernung zum Meer :	700 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Etage :	1
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2027
Anbaumöglichkeit :	Nein

Preis :	2.250.000 Kn
Preis :	300.000 €

In attraktiver und ruhiger Lage in Novigrad, nur 700 Meter vom Meer und gepflegten Stränden entfernt, steht eine luxuriöse Wohnung im ersten Obergeschoss eines modernen Neubaus mit nur vier Wohneinheiten zum Verkauf.

Die Wohnung A3 mit einer Nettofläche von 71,20 m² zeichnet sich durch einen wunderschönen, freien Panoramablick auf das Meer und traumhafte Sonnenuntergänge aus, die man von der großzügigen überdachten Terrasse genießen kann.

Die Wohnung besteht aus zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einem Flur sowie einem großzügigen offenen Wohnbereich mit Küche und Essbereich. Vom Wohnbereich gelangt man auf eine 14 m² große überdachte Terrasse, die zum Entspannen und Genießen der mediterranen Atmosphäre einlädt. Die Terrasse wird mit 7 m² in die Nettofläche der Wohnung eingerechnet.

Ein eigener Parkplatz ist im Kaufpreis enthalten. Zusätzlich besteht im Rahmen des Projekts die Möglichkeit, gegen Aufpreis einen

REN Nekretnine
C. Grissi 5, 52466 Novigrad, Mercator Centar I kat
Mail: info@ren.hr Web: www.ren.hr Skype: ren.novigrad
Tel: +385 52 726 664 Mob: +385 99 24 99 444

gemeinschaftlichen Swimmingpool auf dem Grundstück zu errichten, sofern die Miteigentümer dies gemeinsam vereinbaren.

Das Gebäude wird nach hohen Standards moderner ...