



|                         |           |
|-------------------------|-----------|
| Mjesto :                | Novigrad  |
| Šifra :                 | 03983     |
| Površina objekta :      | 112.00 m2 |
| Površina zemljišta :    | 152.00 m2 |
| Udaljenost od centra :  | 3000 m    |
| Udaljenost od mora :    | 2000 m    |
| Pogled na more :        | Da        |
| Parkiralište :          | Da        |
| Garaža :                | Ne        |
| Podrum :                | Da        |
| Kat :                   | Prizemlje |
| Broj katova :           | 2         |
| Broj spavaćih soba :    | 2         |
| Broj kupatila :         | 3         |
| Godina izgradnje :      | 2018      |
| Mogućnost nadogradnje : | Ne        |

|          |              |
|----------|--------------|
| Cijena : | 2.242.500 Kn |
| Cijena : | 299.000 €    |

#### Nekretnine Istra, prodajem kuću, Novigrad, okolica

Kuća ima ukupno 112 m2, zemljišta ima 152 m2, udaljena je 10 min. (2000m) od mora i od prekrasne uređene prirodne plaže, 10 min. (3000m) udaljeni ste od centra grada Novigrada. Kuća ima prizemlje i prvi kat. Kuća je u nizu. U sklopu kuće nalaze se ukupno 2 spavaće sobe, 3 kupatila, kuhinja, dnevni boravak, terasa. Dobra izolacija, kamin, klima jedinice, pogled na prirodu i more, bazen.

Kuća je udaljena svega 1000 m od trgovine, 1000 m udaljena je od restorana, 3000 m udaljena je od tržnice, doktor je udaljen 2000 m, apoteka je udaljena 2000 m, aerodrom Pula udaljen je 70 km, te aerodrom Portorož udaljen je 20 km, marina Novigrad 3 km, te aquapark Istralandia udaljen je svega 5 km.

Za dodatne informacije stojimo Vam na raspolaganju.