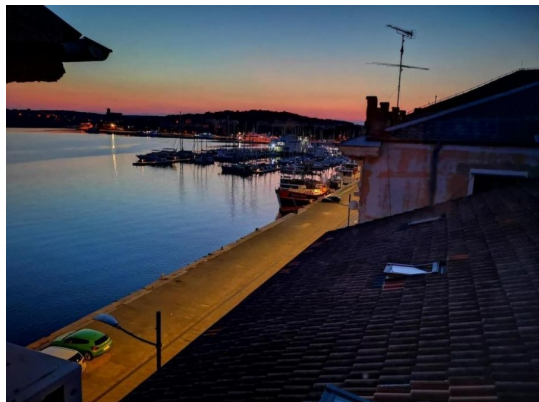




Mjesto :	Pula
Šifra :	04046
Površina objekta :	90.00 m2
Površina zemljišta :	0.00 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	100 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Kat :	3
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	0
Mogućnost nadogradnje :	Ne

Cijena :	2.212.500 Kn
Cijena :	295.000 €

Pula, centa, stan s pogledom na more, na iznimno lokaciji.

Stan je nalazi u potkrovlju zgrade, prostran, s dobrom toplinskom izolacijom, nedavno renoviran. Sastoi se od dnevnog boravka, kuhinje, 4 spavaće sobe, kupaoone, balkona s iznimnim pogledom na more. Laminati i očuvane, nove pločice čine ugodan i topao pod, a novo izrađena fasada i PVC prozori osiguravaju kvalitetnu toplinsku izolaciju, a brodski pod na stropu i obloge od dvrenih panela doprinose kombinaciji vizualno rustikalnog, ali uporabno i praktično modernog prostora za život. Uz stan dolazi i prizemni pomoćni objekt: konoba, od 45.00 m2, legalizirana, sa kamenim škriljama na unutrašnjosti zida, bojlerom, kompletnim sanitarnim čvorom te klimom za grijanje. Ispred konobe je i natkriven prostor za vrtnu garnituru, te je u konobi struja potpuno sprovedena (postoji razvodna kutija). Ne propustite pogledati.