



Mjesto :	Medulin
Šifra :	04619
Površina objekta :	1000.00 m2
Površina zemljišta :	2000.00 m2
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	900 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Da
Kat :	2
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	10
Broj kupatila :	10
Godina izgradnje :	0
Mogućnost nadogradnje :	Ne

Cijena :	
Cijena :	na upit €

Pansion sa 3* u Medulinu !!

Uhodan posao već dugi niz godina ,idealno za osobe koje se žele baviti turizmom (pansioni smještaj)

Ovaj pansion se proteže na 3 jedinice , okružen je pomno uređenim vrtom , sobe i apartmani su u potpunosti spremni za najam .

Parking za 20 automobila za goste , nalazi se na susjednoj parceli(koja je građevinska u slučaju prenamjene).

Pansion se prodaje kompletno namješten i opremljen ; spremno za rad.

Glavna zgrada je koncipirana na slijedeći način :

-u prizemlju su smješteni recepcija , šank , kuhinja , salon za ručavanje , 2 snaitarna čvora . .

Mogućnost otvaranja restorana . cafe bara ili slično (uvjeti postoje)

- na prvom katu je veliki apartman sa 2 spavaće sobe , 2 kupaone , prostrani dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom.



REN Nekretnine

C. Grissi 5, 52466 Novigrad, Mercator Centar I kat

Mail: info@ren.hr Web: www.ren.hr Skype: [ren.novigrad](https://www.skype.com/en/contacts/ren-novigrad)

Tel: +385 52 726 664 Mob: +385 99 24 99 444

Pomoćne zgrade su smještajne jedinice :

10 soba sa kupaoonama , sve imaju tease ili izlaz na vrt , sve su klimatizirane , imaju mini -kuhinje ili frižider .

2 jednosobna apartmana(kapacitet 2 osobe) , 4 dvosobna (kapacitet 4 osobe) , svi apartmani su klimatizirani ;opremljeni sa kuhinjama , blagovaonama , dnevnim borav...