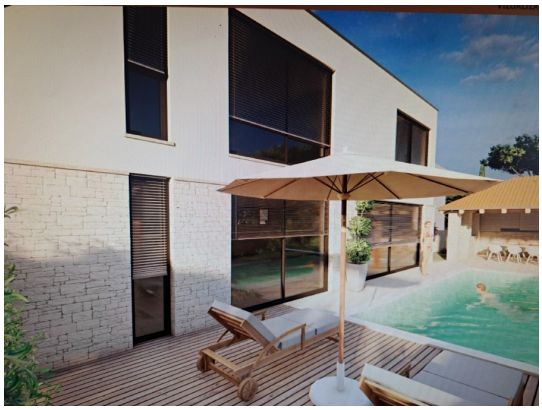
REN Nekretnine
C. Grissi 5, 52466 Novigrad, Mercator Centar I kat
Mail: info@ren.hr Web: www.ren.hr Skype: ren.novigrad
Tel: +385 52 726 664 Mob: +385 99 24 99 444



Mjesto :	Ližnjan
Šifra :	04680
Površina objekta :	168.00 m2
Površina zemljišta :	400.00 m2
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	700 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Kat :	1
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupatila :	4
Godina izgradnje :	2023
Mogućnost nadogradnje :	Ne

Cijena :	3.975.000 Kn
Cijena :	530.000 €

Ližnjan , dvojna vila sa 4 spavaće sobe 4 kupone i bazenom !!!!

Na odličnoj lokaciji u Ližnjanu , u blizini plaže ali i drugih sadržaja na prodaju je ova prekrasna dvojna vila , čija izgradnja počinje krajem 2022. godine.

Po procjenama investitora , očekivani rok završetka radova je svibanj 2023. godine.

Ukupna stambena površina vile iznosi 171 m2 , a sastojat će se od prostranog dnevnog boravka i kuhinje sa blagovaonom , hodnika, garderobe, terase, 4 spavaće koje imaju svoju kupaonu.

Vanjski dio je predviđen za bazen , deck za sunčanje te 2 parkirna mjesta .

Klima uređaji su uključeni u cijenu , kao i podno grijanje jedne etaže

Kvalitetna aluminijska stolarija , sanitarije i kuhinja biti će također u cijeni a za sada
budući vlasnik još uvijek može utjecati na pojedine radove kao i izbor

materijala .

Odlična pozicija ; naime , Vila se nalazi na mirnoj lokaciji , okružena je zelenilom , u blizini lokalne plaže ali i drugih sadržaja : market , škola , restoran , barovi .

Idealno za bavljenje turizmom ali i obiteljski život ..

Cijena za ključ u ruke : 530.000 eura