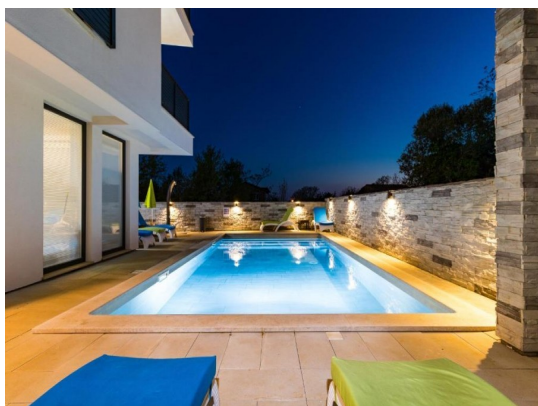




Mjesto :	Medulin
Šifra :	04706
Površina objekta :	440.00 m2
Površina zemljišta :	561.00 m2
Udaljenost od centra :	700 m
Udaljenost od mora :	300 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Da
Kat :	3
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	0
Broj kupatila :	0
Godina izgradnje :	2017
Mogućnost nadogradnje :	Ne

Cijena :	10.875.000 Kn
Cijena :	1.450.000 €

Medulin , izvrsna lokacija , blizina svih potrebnih sadržaja i plaže nalazi se ova prekrasna , moderna vila sa bazenom , smještena na 561m2 okućnice

.

Vilu čine 6 zasebnih apartmana , kompletno opremljenih i uređenih do svakog detalja , od koji se 5 uspješno rentaju u turističkoj sezoni , a šesti koriste vlasnici za boravak

U sklopu objekta se nalazi i bazen koji je na korištenje svim gostima kao i parking za 6 automobila .

Kapacitet vile je 22 osobe u 5 apartmana (+ jedan) na tri etaže :

Apartman u prizemlju , čine : 2 spavaće sobe, dnevni boravak+kuhinja i kupaoana ;

Plus apartman za vlasnike ukupne površine 47m2.

1. kat čine : 2 apartmana s terasom – spavaća soba, dnevni boravak+kuhinja i kupaoana;

2. kat : apartman s balkonom – spavaća soba, dnevni boravak+kuhinja i



REN Nekretnine

C. Grissi 5, 52466 Novigrad, Mercator Centar I kat

Mail: info@ren.hr Web: www.ren.hr Skype: [ren.novigrad](https://www.skype.com/name/ren.novigrad)

Tel: +385 52 726 664 Mob: +385 99 24 99 444

kupaona;

i apartman s pogledom na more , spavaća soba, dnevni boravak+kuhinja i kupaona.

Vila je 2018 dobila prestižnu nagradu za najbolji objekt u Istarskoj županiji.

Zbog blizine plaže i ostalih sadržaja (supermarketa , restorana , šetnice , itd) , opremljenosti , pozicije same vile , od...