



|                         |           |
|-------------------------|-----------|
| Mjesto :                | Medulin   |
| Šifra :                 | 05108     |
| Površina objekta :      | 117.00 m2 |
| Površina zemljišta :    | 100.00 m2 |
| Udaljenost od centra :  | 700 m     |
| Udaljenost od mora :    | 500 m     |
| Pogled na more :        | Ne        |
| Parkiralište :          | Da        |
| Garaža :                | Ne        |
| Podrum :                | Ne        |
| Kat :                   | 1         |
| Broj katova :           | 2         |
| Broj spavaćih soba :    | 3         |
| Broj kupatila :         | 4         |
| Godina izgradnje :      | 2024      |
| Mogućnost nadogradnje : | Ne        |

|          |              |
|----------|--------------|
| Cijena : | 3.037.500 Kn |
| Cijena : | 405.000 €    |

**AKCIJA !!!nova cijena 405.000 eur**

Medulin, izvrsna lokacija, novogradnja. Kuća sa 4 sobe i 4 kupaone !!

Na prodaju je kuća na dobroj lokaciju i u Medulinu koja se nalazi na parceli gdje se nalaze ukupno 3 kuće.

Svaka kuća ima 2 parkirna mjesta te manju okućnicu.

Kuća 2 je djelomično vezana uz kuću 1 i sastoji se od predprostora spremišta, kupaonice, hodnika, sobe, dnevnog boravka s kuhinjom s izlazom na natkrivenu terasu.

Unutarnje stubište vodi na 2 etažu gdje su smještene 3 spavaće sobe, svaka s kupaonicom, te balkon. Kuća je opremljena za potrebe grijanja i hlađenja sa klima uređajem, pvc stolarijom, te 2 parkirna mjesta. . Idealna za obitelj ili najam kao kuća za odmor s privatnim bazenom. ( bazen je opcija i nije u cijeni )