



Mjesto :	Brtonigla
Šifra :	05185
Površina objekta :	105.00 m2
Površina zemljišta :	1850.00 m2
Udaljenost od centra :	1000 m
Udaljenost od mora :	5000 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupatila :	3
Godina izgradnje :	2024
Mogućnost nadogradnje :	Ne

Cijena :	4.125.000 Kn
Cijena :	550.000 €

Nekretnine Istra, prodajem kuću, Brtonigla

Prodaje se samostojeća prizemna kuća na mirnoj lokaciji u Brtonigli. Kuća ima 105 neto površine te se sastoji od natkrivenog ulaza, ulaznog hodnika, praone, kupatila, 3 spavaće sobe od kojih 2 spavaće sobe imaju svoje privatno kupatilo i open space prostora u kojem se nalazi kuhinja s blagovaonicom te dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu i vrt. Kuća ima bazen dimenzija 4x8 te veliko dvorište od čak 1850 m2. Svaka prostorija u kući opremljena je klima uređajem (ukupno 4) te je napravljena priprema za podno grijanje. Kuća ima natkriven parking na kojem je predviđena solarna elektrana. Udaljenost od mora i lijepo uređene plaže je 5 km, a centar Brtonigle 1 km. Kuću je moguće koristiti u stambene ili turističke svrhe.

Kuća je udaljena svega 700 m od trgovine, 700 m udaljena je od restorana, 700 m udaljena je od tržnice, doktor je udaljen 5000 m, apoteka je udaljena 5000 m, aerodrom Pula udaljen je 70 km, te aerodrom Portorož udaljen je 20 km, marina Novigrad 8 km, te aquapark Istralandia udaljen je svega 4 km. Golf igralište 5000 m.



REN Nekretnine

C. Grissi 5, 52466 Novigrad, Mercator Centar I kat

Mail: info@ren.hr Web: www.ren.hr Skype: [ren.novigrad](https://www.skype.com/name/ren.novigrad)

Tel: +385 52 726 664 Mob: +385 99 24 99 444

Z...