



Mjesto :	Medulin
Šifra :	05217
Površina objekta :	133.00 m2
Površina zemljišta :	0.00 m2
Udaljenost od centra :	600 m
Udaljenost od mora :	50 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Kat :	3
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2021
Mogućnost nadogradnje :	Da

Cijena :	3.450.000 Kn
Cijena :	460.000 €

Top lokacija u Medulinu!!! Prvi red do mora.

Na najatraktivnijoj lokaciji u Medulinu, s panoramskim pogledom na more, prodaje se jedinstven stan koji zauzima kompletnu treću etažu novoizgrađene manje zgrade.

Sam stan sastoji se od ulaznog hodnika, velikog dnevnog boravka, kuhinje, tri spavaće sobe, 2 kupaoane, te prostrane terase s koje se pruža jedinstven i trajan pogled na more i obližnji arheološki park Vižula.

Oprema stana:

Ugrađene su 2 klima uređaja, inverterska, Podovi su obloženi keramičkim pločicama vrhunske kvalitete, unutarnja stolarija, uključujući i klizna vrata koja vode terasu su kombinirani alu i pvc materijali, ulazna vrata su protuprovalna.

Kupaoane su "walk in" s kanalicama, i opremljene su s kupaonskim namještajem visoke kvalitete od MDF materijala, ugrađene su Hansgrohe špine, tuš kabine su izrađene od stakla.



REN Nekretnine

C. Grissi 5, 52466 Novigrad, Mercator Centar I kat

Mail: info@ren.hr Web: www.ren.hr Skype: [ren.novigrad](https://www.skype.com/name/ren.novigrad)

Tel: +385 52 726 664 Mob: +385 99 24 99 444

Za ovaj jedinstven stan na vrlo atraktivnoj poziciji, kupac ne plaća porez na promet nekretninama.