



Mjesto :	Medulin
Šifra :	05531
Površina objekta :	105.00 m2
Površina zemljišta :	0.00 m2
Udaljenost od centra :	400 m
Udaljenost od mora :	400 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Kat :	1
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2025
Mogućnost nadogradnje :	Ne

Cijena :	2.625.000 Kn
Cijena :	350.000 €

U ponudi naše agencije nalazi se prostran stan smješten na prvom katu moderne novogradnje u Medulinu, na iznimno atraktivnoj lokaciji, u neposrednoj blizini rive, šetnice, plaža i sportskih sadržaja.

Stambena zgrada sastoji se od svega tri stana, što budućim vlasnicima pruža veću privatnost i ugodnije okruženje za stanovanje.

Stan se sastoji od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka s kuhinjom, tri spavaće sobe, dvije kupaoice, spremišta te velikog balkona. Stanu pripadaju i dva parkirna mjesta.

Nekretnina je dovršena i opremljena suvremenim sustavima koji osiguravaju visoku razinu udobnosti i energetske učinkovitost. Oprema uključuje električno podno grijanje u svim prostorijama, prozore s trostrukim ostakljenjem, klima uređaj, komarnike te punjač za električna vozila.

Zahvaljujući kvaliteti novogradnje, funkcionalnom rasporedu i izvrsnoj lokaciji u blizini mora i svih važnih sadržaja, stan predstavlja odličan izbor za obiteljsko stanovanje, luksuznu nekretninu za odmor ili investiciju za





REN Nekretnine

C. Grissi 5, 52466 Novigrad, Mercator Centar I kat

Mail: info@ren.hr Web: www.ren.hr Skype: [ren.novigrad](https://www.skype.com/name/ren.novigrad)

Tel: +385 52 726 664 Mob: +385 99 24 99 444

turistički najam.

Za dodatne informacije i dogovor oko razgledavanja, obratite nam se s povjerenjem.