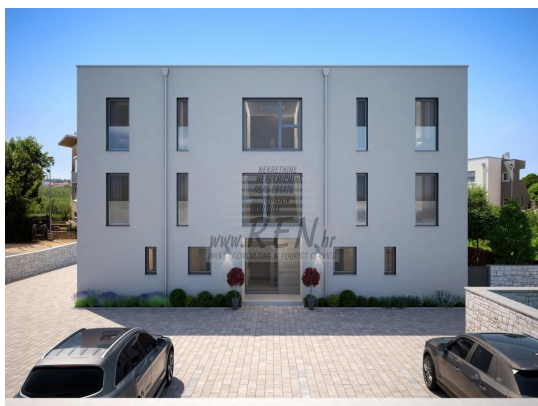




Mjesto :	Umag
Šifra :	05703
Površina objekta :	78.00 m2
Površina zemljišta :	31.00 m2
Udaljenost od centra :	3500 m
Udaljenost od mora :	700 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2026
Mogućnost nadogradnje :	Ne

Cijena :	2.232.000 Kn
Cijena :	297.600 €

Na mirnoj i traženoj lokaciji u okolici grada Umaga, u neposrednoj blizini plaže, smješten je moderan stambeni projekt suvremenog dizajna s ukupno šest stanova. Projekt je osmišljen s naglaskom na visoku kvalitetu gradnje, funkcionalne tlocrte i ugodan mediteranski način života.

Stan S2, smješten u prizemlju zgrade, raspolaže s 70 m² korisne stambene površine, dok mu pripada i prostrani privatni vrt od 30 m², što ukupno čini 73 m² neto površine. Stan je idealno koncipiran te uključuje dvije udobne spavaće sobe, dvije kupaoice, zaseban prostor za večeraj, te otvoreni koncept kuhinje i dnevnog boravka s izlazom na dvije terase, savršene za opuštanje i boravak na otvorenom.

Cijeli stan opremljen je podnim grijanjem, dok su klima uređaji predviđeni u svakoj prostoriji, osiguravajući maksimalnu udobnost tijekom cijele godine. Moderan dizajn, kvalitetni materijali i pažljivo osmišljeni detalji čine ovu nekretninu izvrsnim izborom za život, odmor ili investiciju.

Planirani završetak gradnje predviđen je tijekom ljeta 2026. godine, što budućim vlasnicima omogućuje dovoljno vremena za planiranje i djelomičnu



REN Nekretnine

C. Grissi 5, 52466 Novigrad, Mercator Centar I kat

Mail: info@ren.hr Web: www.ren.hr Skype: [ren.novigrad](https://www.skype.com/name/ren.novigrad)

Tel: +385 52 726 664 Mob: +385 99 24 99 444

prilagodbu interijera prema vlastitim željama.