REN Nekretnine
C. Grissi 5, 52466 Novigrad, Mercator Centar I kat
Mail: info@ren.hr Web: www.ren.hr Skype: ren.novigrad
Tel: +385 52 726 664 Mob: +385 99 24 99 444









Mjesto :	Novigrad
Šifra :	05706
Površina objekta :	105.00 m2
Površina zemljišta :	0.00 m2
Udaljenost od centra :	100 m
Udaljenost od mora :	50 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Ne
Garaža :	Ne
Podrum :	Da
Kat :	p
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	1900
Mogućnost nadogradnje :	Ne

Cijena :	3.637.500 Kn
Cijena :	485.000 €

U samom srcu starogradske jezgre Novigrada prodaje se jedinstvena nekretnina površine 105 m², raspoređena kroz prizemlje, prvi kat i potkrovlje, koja pruža autentičan mediteranski ugođaj i prekrasan pogled na more.

Stan obuhvaća prostrani dnevni boravak, kuhinju, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice te čak dvije terase idealne za uživanje u pogledu na more i životu u povijesnoj jezgri grada. Dodatnu vrijednost nekretnini daje spremište u prizemlju, kao i dimnjak odnosno kamin te klima uređaj za ugodan boravak tijekom cijele godine.

Nekretnina zahtijeva određenu adaptaciju, što budućem vlasniku pruža priliku da prostor uredi prema vlastitim željama i stvori jedinstven dom ili atraktivnu investiciju za turistički najam.

Iako nema parkirno mjesto u vlasništvu, dostupne su mogućnosti parkiranja karakteristične za život u starogradskoj jezgri Novigrada, svega nekoliko koraka od mora, restorana, šetnica i svih gradskih sadržaja.

REN Nekretnine
C. Grissi 5, 52466 Novigrad, Mercator Centar I kat
Mail: info@ren.hr Web: www.ren.hr Skype: ren.novigrad
Tel: +385 52 726 664 Mob: +385 99 24 99 444

Rijetka prilika za kupnju nekretnine s karakterom na jednoj od najpoželjnijih lokacija na istarskoj obali.