REN Nekretnine
C. Grissi 5, 52466 Novigrad, Mercator Centar I kat
Mail: info@ren.hr Web: www.ren.hr Skype: ren.novigrad
Tel: +385 52 726 664 Mob: +385 99 24 99 444









Mjesto :	Novigrad
Šifra :	05721
Površina objekta :	156.00 m2
Površina zemljišta :	550.00 m2
Udaljenost od centra :	4500 m
Udaljenost od mora :	300 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2014
Mogućnost nadogradnje :	Ne

Cijena :	5.625.000 Kn
Cijena :	750.000 €

Na jednoj od najpoželjnijih lokacija u okolici Novigrada, svega 300 metara od mora i uređene plaže, smjestila se ova elegantna vila inspirirana tradicionalnom istarskom arhitekturom, obogaćena modernim dizajnom i vrhunskom udobnošću.

Kuća ukupne površine 156 m² nalazi se na uređenoj parceli od 550 m² te se prostire kroz prizemlje i prvi kat. Funkcionalan raspored obuhvaća prostrani dnevni boravak povezan s kuhinjom i blagovaonicom, tri spavaće sobe i dvije moderno uređene kupaonice, stvarajući savršen prostor za obiteljski život ili luksuzni odmor.

Vanjski dio nekretnine osmišljen je za potpuno uživanje u mediteranskom načinu života – privatni bazen, natkrivena ljetna kuhinja i uređena okućnica pružaju idealno mjesto za opuštanje i druženje tijekom cijele godine.

Kuća je opremljena klima uređajima te se nalazi na mirnoj i atraktivnoj lokaciji, u neposrednoj blizini trgovine, restorana i svih potrebnih sadržaja. Centar Novigrada udaljen je svega nekoliko minuta vožnje, dok su marina, biciklističke staze i Aquapark Istralandia lako dostupni.

REN Nekretnine
C. Grissi 5, 52466 Novigrad, Mercator Centar I kat
Mail: info@ren.hr Web: www.ren.hr Skype: ren.novigrad
Tel: +385 52 726 664 Mob: +385 99 24 99 444

Spoj autentičnog istarskog karaktera, suvremenog komfora i iznimne lokacije čini ovu vilu savršenim izborom za privatni dom, kuću za odmor ili sigurnu investiciju u turizam.