REN Nekretnine
C. Grissi 5, 52466 Novigrad, Mercator Centar I kat
Mail: info@ren.hr Web: www.ren.hr Skype: ren.novigrad
Tel: +385 52 726 664 Mob: +385 99 24 99 444









Mjesto :	Brtonigla
Šifra :	05751
Površina objekta :	156.00 m2
Površina zemljišta :	240.00 m2
Udaljenost od centra :	200 m
Udaljenost od mora :	8000 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	1890
Mogućnost nadogradnje :	Ne

Cijena :	2.775.000 Kn
Cijena :	370.000 €

U samom centru Brtonigle, jednog od najšarmantnijih mjesta sjeverozapadne Istre, prodaje se prekrasna samostojeća kamena kuća koja odiše autentičnim istarskim karakterom i mediteranskim ugođajem.

Kuća se prostire na tri etaže te raspolaže s tri spavaće sobe i dvije kupaonice, pružajući dovoljno prostora za ugodan obiteljski život, odmor u Istri ili turističko korištenje. Poseban šarm interijeru daje kameni dimnjak, detalj koji dodatno naglašava tradicionalni karakter ove nekretnine.

Jedna od najvećih vrijednosti kuće je njezin vanjski prostor. Pripada joj vrt površine 240 m², rijetkost za nekretninu smještenu u samom centru mjesta, kao i pomoćni objekt koji pruža dodatne mogućnosti korištenja.

U prizemlju se nalazi prekrasna terasa stvorena za uživanje na otvorenom – idealno mjesto za jutarnju kavu, duge ljetne večeri, druženja i opuštanje u pravom mediteranskom ambijentu.

S viših etaža pruža se pogled prema moru, što ovoj tradicionalnoj kamenoj kući daje dodatnu vrijednost i posebnu atmosferu.

REN Nekretnine
C. Grissi 5, 52466 Novigrad, Mercator Centar I kat
Mail: info@ren.hr Web: www.ren.hr Skype: ren.novigrad
Tel: +385 52 726 664 Mob: +385 99 24 99 444

Spoj autentične istarske arhitekture, samostojeće kuće, privatnog vrta, pogleda na more i lokacije u centru Brtonigle čini ovu nekretninu izuzetno zanimljivom za kupce koji traže kuću s karakterom i pravim istarskim šarmom. Kuća se prodaje namještena i spremna za uporabu.

Nekretnina je odličan izbor kao obiteljski dom, kuća za odmor ili turistička investicija u jednom od najpoznatijih vinarskih i gastronomskih područja Istre.