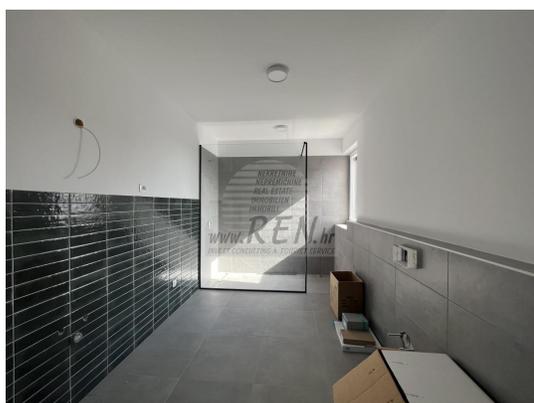
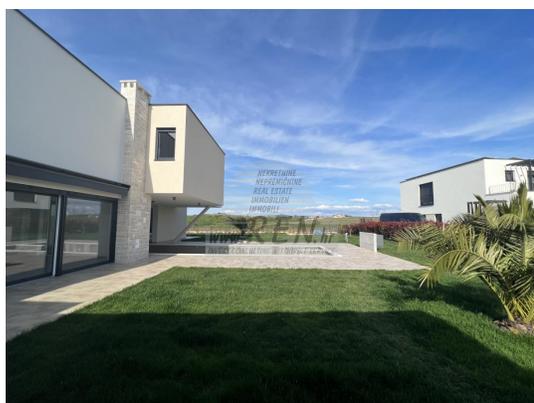


REN Nekretnine

C. Grissi 5, 52466 Novigrad, Mercator Centar I kat

Mail: info@ren.hr Web: www.ren.hr Skype: ren.novigrad

Tel: +385 52 726 664 Mob: +385 99 24 99 444



Localita :	Novigrad
Codice :	04920
Superficie immobile :	220.00 m2
Superficie particela :	1220.00 m2
Distanza dal centro :	7000 m
Distanza dal mare :	7000 m
Vista sul mare :	No
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	3
Anno di costruzione :	2023
Possibilita d'ampliamento :	No

Prezzo :	7.200.000 Kn
Prezzo :	960.000 €

La villa ha 220 m2 ed è divisa in piano terra e primo piano. Il piano terra è composto da ingresso, lavanderia, bagno, ripostiglio, camera da letto, cucina con zona pranzo e un ampio soggiorno con accesso alla piscina e al giardino. L'altezza del soffitto del soggiorno è di 5 m Al piano superiore ci sono 2 camere da letto, ciascuna con il proprio bagno e 2 terrazze di 22 m2 e 10 m2 con vista sul mare. La villa dispone di una piscina di 48 mq di cui 1/3 coperta. La piscina dispone di un sistema di nuoto controcorrente, massaggi e riscaldamento, quindi può essere utilizzata tutto l'anno. La villa si trova su un grande terreno di 1220 m2 e dispone di un parcheggio coperto. Nelle vicinanze si trovano solo ville con piscina e case vacanza. La villa può essere adibita ad uso abitativo o come ottimo investimento turistico. Il prez...