REN Nekretnine
C. Grissi 5, 52466 Novigrad, Mercator Centar I kat
Mail: info@ren.hr Web: www.ren.hr Skype: ren.novigrad
Tel: +385 52 726 664 Mob: +385 99 24 99 444







Localita :	Umag
Codice :	05783
Superficie immobile :	760.00 m2
Superficie particela :	760.00 m2
Distanza dal centro :	500 m
Distanza dal mare :	500 m
Vista sul mare :	No

Prezzo :	2.212.500 Kn
Prezzo :	295.000 €

Nel tranquillo e pittoresco borgo istriano di San Lorenzo (Lovrečica), a soli 500 metri dal mare e dalla spiaggia, è in vendita un interessante terreno edificabile di 761 m², immerso in un piacevole ambiente naturale circondato dal verde e dagli alberi.

Il terreno è completamente pianeggiante, di forma regolare, con dimensioni indicative di 25 × 31 m, e si trova in una tranquilla strada senza uscita con un totale di sei lotti edificabili.

La rete fognaria è già predisposta, mentre la realizzazione della rete idrica è in corso. Il terreno è stato rilevato catastalmente, i confini sono stati segnalati con appositi cippi ed è stata ottenuta la documentazione urbanistica relativa alla destinazione del terreno.

Secondo le informazioni disponibili, è possibile costruire un edificio residenziale con un massimo di quattro unità abitative, rendendo questo terreno interessante per la realizzazione di una casa familiare, una casa vacanze o un progetto di investimento.

L'ottima posizione a soli 500 m dal mare, l'ambiente tranquillo e la possibilità di realizzare fino a quattro unità abitative rendon...