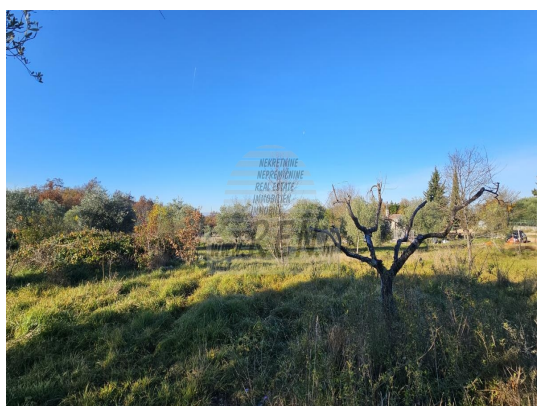




Lokalizacja :	Buje
Kod :	05633
Powierzchnia obiektu :	1285.00 m2
Powierzchnia działki :	1285.00 m2
Odległość od centrum :	3000 m
Odległość od morza :	6000 m
Widok na morze :	Nie

Cena :	1.542.000 Kn
Cena :	205.600 €

W spokojnej okolicy w pobliżu miasta Buje, niedaleko granicy ze Słowenią, na sprzedaż jest działka budowlana o powierzchni 1 285 m², wyposażona w projekt koncepcyjny, gotowy do złożenia wniosku o pozwolenie na budowę. Otoczona jedynie kilkoma domami i nietkniętą naturą Istrii, działka zapewnia wyjątkową prywatność oraz idealne warunki do budowy nowoczesnej willi.

Projekt koncepcyjny przewiduje elegancką, współczesną parterową willę zaprojektowaną z myślą o maksymalnym komforcie i funkcjonalności. Obejmuje ona cztery przestronne sypialnie, duży salon w układzie open space, strefę fitness oraz luksusowy basen zewnętrzny o powierzchni 70 m², stanowiący centralną część przestrzeni relaksacyjnej.

Dzięki lokalizacji, wielkości działki oraz przygotowanej dokumentacji projektowej jest to doskonała okazja do realizacji prywatnej nowoczesnej rezydencji lub projektu inwestycyjnego w jednym z najbardziej pożądanym regionów północno-zachodniej Istrii.