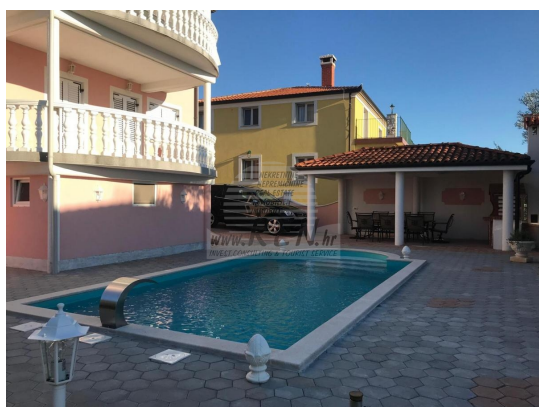




Lokalizacja :	Umag
Kod :	05733
Powierzchnia obiektu :	320.00 m2
Powierzchnia działki :	700.00 m2
Odległość od centrum :	3500 m
Odległość od morza :	4000 m
Widok na morze :	Nie
Parking :	Tak
Garaż :	Nie
Piwnica :	Tak
Piętro :	Parter
Liczba pięter :	4
Liczba sypialni :	8
Liczba łazienek :	8
Rok budowy :	2009
Możliwość rozbudowy :	Nie

Cena :	5.992.500 Kn
Cena :	799.000 €

Na spokojnej lokalizacji w pobliżu Umagu, zaledwie 3,5 km od centrum miasta i 4 km od morza, znajduje się przestronny wolnostojący dom o powierzchni około 320 m², usytuowany na działce o powierzchni 700 m².

Dom składa się z czterech kondygnacji połączonych wewnętrzną klatką schodową. W piwnicy znajduje się osobne mieszkanie, pomieszczenie techniczne basenu oraz schowek. Parter i pierwsze piętro obejmują dwa przestronne mieszkania, każde z czterema sypialniami, czterema łazienkami, salonem z kuchnią i jadalnią oraz dużym tarasem. Z tarasu na pierwszym piętrze roztacza się piękny widok na zielen. Poddasze daje możliwość urządzenia dodatkowego mieszkania lub przestrzeni według własnych potrzeb.

Dom sprzedawany jest w pełni umeblowany i wyposażony. Ogrzewanie i chłodzenie zapewniają klimatyzatory, a dodatkowym źródłem ciepła jest piec opalany drewnem. Na zadbanej posesji znajduje się basen oraz letnia kuchnia z legalnym zadaszeniem.

Idealna nieruchomość dla dużej rodziny, pod wynajem turystyczny lub jako



REN Nekretnine

C. Grissi 5, 52466 Novigrad, Mercator Centar I kat

Mail: info@ren.hr Web: www.ren.hr Skype: [ren.novigrad](https://www.skype.com/en/contacts/ren-novigrad)

Tel: +385 52 726 664 Mob: +385 99 24 99 444

inwestycja, położona w spokojnej okolicy blisko granicy ze Słowenią.