



Lokalizacja :	Umag
Kod :	05756
Powierzchnia obiektu :	100.00 m2
Powierzchnia działki :	740.00 m2
Odległość od centrum :	4500 m
Odległość od morza :	800 m
Widok na morze :	Nie
Parking :	Nie
Garaż :	Nie
Piwnica :	Nie
Piętro :	Parter
Liczba pięter :	1
Liczba sypialni :	2
Liczba łazienek :	1
Rok budowy :	2004
Możliwość rozbudowy :	Nie

Cena :	4.125.000 Kn
Cena :	550.000 €

W spokojnej i zadbanej miejscowości Bašanija, w okolicy Umagu, na sprzedaż oferowany jest zadbane, wolnostojący dom parterowy o powierzchni 100 m², położony na działce o powierzchni 748 m².

Dom został wybudowany w 2005 roku i składa się z dwóch sypialni, łazienki, kuchni połączonej z salonem oraz wyjścia na przestronny taras, idealny do wypoczynku i spędzania czasu na świeżym powietrzu.

Nieruchomość otacza zadbane i ogrodzony ogród z drzewami owocowymi oraz roślinami ozdobnymi, zapewniający prywatność i przyjemną śródziemnomorską atmosferę. Na działce znajduje się również kilka miejsc parkingowych.

Dom jest klimatyzowany, a dodatkowo istnieje możliwość ogrzewania drewnem. Spokojna lokalizacja w pobliżu morza, tras spacerowych oraz niezbędnej infrastruktury sprawia, że nieruchomość doskonale nadaje się do całorocznego zamieszkania, wypoczynku lub wynajmu turystycznego.