REN Nekretnine
C. Grissi 5, 52466 Novigrad, Mercator Centar I kat
Mail: info@ren.hr Web: www.ren.hr Skype: ren.novigrad
Tel: +385 52 726 664 Mob: +385 99 24 99 444







Lokalizacja :	Umag
Kod :	05783
Powierzchnia obiektu :	760.00 m2
Powierzchnia działki :	760.00 m2
Odległość od centrum :	500 m
Odległość od morza :	500 m
Widok na morze :	Nie

Cena :	2.212.500 Kn
Cena :	295.000 €

W spokojnej i malowniczej istryjskiej miejscowości Lovrečica, zaledwie 500 metrów od morza i plaży, na sprzedaż oferowana jest atrakcyjna działka budowlana o powierzchni 761 m², położona w przyjemnym otoczeniu przyrody, wśród zieleni i drzew.

Działka jest całkowicie płaska, ma regularny kształt i przybliżone wymiary 25 × 31 m. Znajduje się przy spokojnej, ślepej uliczce obejmującej łącznie sześć działek budowlanych.

Sieć kanalizacyjna jest wykonana, a budowa sieci wodociągowej jest w toku. Działka została geodezyjnie wymierzona, granice oznaczono znakami granicznymi oraz uzyskano informację o warunkach zagospodarowania terenu.

Zgodnie z dostępnymi informacjami możliwa jest budowa budynku mieszkalnego z maksymalnie czterema lokalami mieszkalnymi, co sprawia, że działka stanowi interesującą propozycję pod budowę domu rodzinnego, domu wakacyjnego lub projektu inwestycyjnego.

Doskonała lokalizacja zaledwie 500 m od morza, spokojne otoczenie oraz możliwość budowy do czterech lokali mieszkalnych czynią tę działkę wyjątkową okazją inwestycyjną w Lovrečicy, niedaleko Umagu.