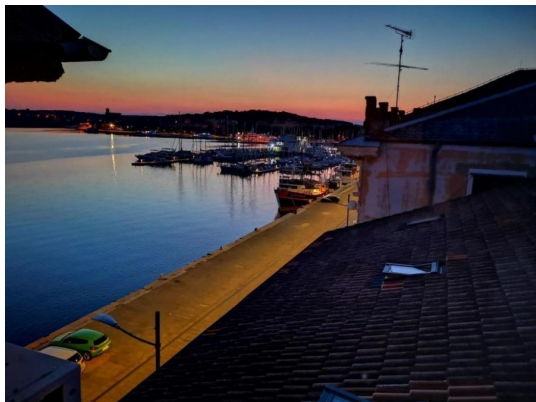




Kraj :	Pula
Koda :	04046
Površina objekta :	90.00 m2
Površina zemljišta :	0.00 m2
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	100 m
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Ne
Klet :	Ne
Nadstropje :	3
Število nadstropij :	1
Število spalnic :	4
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	0
Možnost nadgradnj :	Ne

Cena :	2.212.500 Kn
Cena :	295.000 €

Pula, centi, apartma s pogledom na morje, na izjemni lokaciji.

Stanovanje se nahaja v mansardi stavbe, prostorno, z dobro toplotno izolacijo, pred kratkim obnovljeno. Sestavljen je iz dneвне sobe, kuhinje, 4 spalnice, kopalnice, balkona z izjemnim pogledom na morje. Laminati in ohranjene nove ploščice tvorijo udobna in topla tla, novo izdelana fasadna in PVC okna pa zagotavljajo kakovostno toplotno izolacijo, ladijski strop in lesene obloge pa prispevajo k kombinaciji vizualno rustikalnega, a uporabnega in praktično sodobnega bivalnega prostora. Stanovanju je priložena pomožna stavba v pritličju: gostilna, površine 45,00 m2, legalizirana, s kamnitimi skrilavci na notranji strani stene, kotel, kompletno stranišče in klimatska naprava za ogrevanje. Pred gostilno je pokrit prostor za vrtno pohištvo, elektrika v gostilni pa je v celoti odvedena (obstaja razvodna omarica). Ne zamudite pogleda.