



Kraj :	Buje
Koda :	04856
Površina objekta :	450.00 m2
Površina zemljišta :	1728.00 m2
Oddaljenost od centra :	7000 m
Oddaljenost od morja :	19000 m
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Ne
Klet :	Ne
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	6
Število kopalnic :	7
Leto izgradnje :	2023
Možnost nadgradnj :	Ne

Cena :	
Cena :	na zahtevo €

Luksuzne nepremičnine Istra, prodam modernu vilo, okolica Buja

Luksuzna vila z enim najlepših razgledov v Istri se nahaja v mirnem in majhnem kraju v bližini Buj, iz katerega je čaroben pogled na goro Učko, reko Mirno in morje ter celo Alpe. Med kopanjem v 14 m dolgem bazenu lahko uživate v pogledu na dolino reke Mirne, lovišče in Motovunski gozd, znan po znamenitem istrskem tartufu. Celotna posest 1700 m2 ograjena in oddaljena od drugih hiš. Obdan je z oljčnim nasadom. Nepremičnina je na novo zgrajena v skladu z ekološkimi standardi, izključno z naravnimi materiali kot je kamen/les, vrt krasijo izključno domače rastline, oljke. Vila ima 6 spalnic s pripadajočimi kopalnicami, vse pa ponujajo čudovit pogled na morje. Bivalni prostor obsega 100 m2 in obsega razkošno kuhinjo z otokom, opremljeno z najsodobnejšo ...