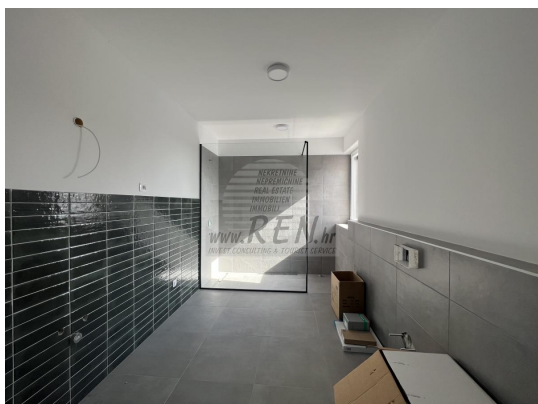




Kraj :	Novigrad
Koda :	04920
Površina objekta :	220.00 m2
Površina zemljišta :	1220.00 m2
Oddaljenost od centra :	7000 m
Oddaljenost od morja :	7000 m
Pogled na morje :	Ne
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Ne
Klet :	Ne
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	3
Leto izgradnje :	2023
Možnost nadgradnj :	Ne

Cena :	7.200.000 Kn
Cena :	960.000 €

Vila ima 220 m2 in je razdeljena na pritličje in nadstropje. V pritličju je predsoba, pralnica, kopalnica, shramba, spalnica, kuhinja z jedilnico in prostorna dnevna soba z izhodom na bazen in vrt. Višina stropa v dnevni sobi je 5 m, v zgornjem nadstropju sta 2 spalnici, vsaka s svojo kopalnico, ter 2 terasi 22 m2 in 10 m2 s pogledom na morje. Vila ima bazen velikosti 48 m2, od tega je 1/3 pokritega. Bazen ima protitočni plavalni sistem, masažo in ogrevanje, tako da ga lahko uporabljate vse leto. Vila se nahaja na velikem zemljišču 1220 m2 in ima pokrito parkirišče. V bližini so samo vile z bazeni in počitniške hiše. Vila se lahko uporablja za stanovanjske namene ali kot odlična naložba za turizem. Cena se nanaša na dokončano hišo. Hiša je oddaljena 2000 m od trgovine, 2000 m od restavracije, 4000 m od tržni...