



Kraj :	Buje
Koda :	05106
Površina objekta :	26700.00 m2
Površina zemljišta :	26700.00 m2
Oddaljenost od centra :	4000 m
Oddaljenost od morja :	8000 m
Pogled na morje :	Ne

Cena :	
Cena :	na zahtev €

Nepremičnine Istra, prodam zemljišče primerno za vinsko klet, okolica Buja Kmetijsko zemljišče v skupni izmeri 26.700 m² (v eni enoti z oznako P2), ki ima številne ugodnosti za različne kmetijske dejavnosti, predvsem za vinograd in vinsko klet ter sadjarstvo in oljnice z degustacijskimi prostori. Zemljišče se nahaja na blagem pobočju proti jugu, kar je idealno za vinograd ali oljčni nasad, saj zagotavlja dobro sončno svetlobo čez dan. Prav tako bližina vode in elektrike omogoča lažje zalivanje in obdelavo zemlje. Nova cesta, ki vodi do zemljišča, je odlična prednost, saj omogoča dostop in prevoz blaga. Tudi zaradi bližine avtoceste in meje s Slovenijo in Italijo je to zemljišče privlačno za komercialno uporabo in distribucijo industrijskih izdelkov. V bližini je tudi bodoče golf igrišče, ki lahko š...