



Kraj :	Buje
Koda :	05114
Površina objekta :	193.00 m2
Površina zemljišta :	710.00 m2
Oddaljenost od centra :	4000 m
Oddaljenost od morja :	8000 m
Pogled na morje :	Ne
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Ne
Klet :	Ne
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	4
Število kopalnic :	2
Leto izgradnje :	2000
Možnost nadgradnj :	Ne

Cena :	3.225.000 Kn
Cena :	430.000 €

Nepremičnine Istra, prodam hišu z bazenom, Buje, okolica Buja

Nepremičnina se nahaja na mirni in tihi lokaciji s pogledom na morje in Alpe, odlikuje pa jo sodoben dizajn in zgodovinski detajli.

Lokacija: Hiša se nahaja le 6 km od plaže in morja ter le 10 minut vožnje od centra Umaga in Buj. Novigrad, Portorož in Koper so lahko dostopni. V bližini so tudi nujne dobrine, kot so lekarna, trgovina in šola. Hiša odlično združuje tradicionalne in moderne elemente. Popolnoma obnovljeno, funkcionalno luksuzno pohištvo iz obdobja avstrijskega bidermajerja s konca 19. stoletja, kosi iz viktorijanskega obdobja in originalne slike akademskih slikarjev iz Hrvaške ustvarjajo edinstveno vzdušje. Zahvaljujoč odlični izolaciji ostaja notranjost hiše poleti sveža, pozimi pa topla, zato ni potrebe po klimatski napravi v pritli...