REN Nekretnine
C. Grissi 5, 52466 Novigrad, Mercator Centar I kat
Mail: info@ren.hr Web: www.ren.hr Skype: ren.novigrad
Tel: +385 52 726 664 Mob: +385 99 24 99 444

Kraj :	Novigrad
Koda :	05249
Površina objekta :	112.00 m2
Površina zemljišča :	130.00 m2
Oddaljenost od centra :	1000 m
Oddaljenost od morja :	1000 m
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Da
Klet :	Da
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	4
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	2
Leto izgradnje :	2025
Možnost nadgradnj :	Ne

Cena :	4.117.500 Kn
Cena :	549.000 €

Luksuzne Nepremičnine Istra, prodajam ekskluzivno stanovanje, Novigrad Stanovanje 3 v Novigradu ima skupno 81,6 m2 brez terase + 130 m2 vrta, nahaja se v pritličju, gradbena faza, 5 min. (1000m) od morja in od čudovite urejene plaže, 5 min. (1000m) oddaljena od centra Novigrada. Stanovanje obsega kuhinjo/dnevno sobo/jedilnico, 2 spalnici, 2 kopalnici, 2 shrambe, garderobo, teraso 23,70 m2. Posebnosti stanovanja:

- Energetsko učinkovita stavba A ali A+
- Keramika I razreda večjih dimenzij
- Parket I razreda večjih dimenzij
- Protivlomna in protipožarna vrata
- Sanitarna keramika Hansgrohe in Catalano
- Video domofon
- Video varnostni sistem na vhodu
- Ograjena deponija odpadkov
- Vhodna vrata za pešce
- Vrata za vhod
- Shramba za vsako stanovanje
- Prostor za kolesa
- Pokrito parkirišče

REN Nekretnine
C. Grissi 5, 52466 Novigrad, Mercator Centar I kat
Mail: info@ren.hr Web: www.ren.hr Skype: ren.novigrad
Tel: +385 52 726 664 Mob: +385 99 24 99 444

- Pokrito parkirišče ali garaže
- Talno ogrevanje
- Priprava za strešne solarne panele
- Priprava za polnilnice za električne avtomobile
- Komplet zunanje razsvetljave stanovanj in objektov
- Širok predprostor
- Dvigalo
- PVC/ALU mizarstvo
- Deking ...