



Kraj :	Medulin
Koda :	05309
Površina objekta :	0.00 m2
Površina zemljišta :	810.00 m2
Oddaljenost od centra :	1000 m
Oddaljenost od morja :	800 m
Pogled na morje :	Ne
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Ne
Klet :	Ne
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	6
Število kopalnic :	4
Leto izgradnje :	2024
Možnost nadgradnj :	Ne

Cena :	3.000.000 Kn
Cena :	400.000 €

Medulin, hiša s 3 ločenimi apartmaji, nov projekt v izgradnji.

Ta zanimiva nepremičnina se nahaja na zemljišču velikosti 810 m2 in je sestavljena iz pritličja in nadstropja.

V pritličju sta 2 apartmaja, vsakemu pripada eno parkirno mesto:

Stanovanje z oznako "A" neto površine 58,11 m2 - hodnik + garderoba, dve spalnici, kuhinja + jedilnica + dnevna soba, kopalnica, shramba, del vrta 110 m2.

Stanovanje z oznako "B" neto površine 58,11 m2 - hodnik + garderoba, dve spalnici, kuhinja + jedilnica + dnevna soba, kopalnica, shramba, del vrta 100 m2.

V prvem nadstropju je 1 stanovanje, pripadata mu 2 parkirni mesti:

Stanovanje z oznako "C" neto površine 84,70 m2 - hodnik + garderoba, dve spalnici, kuhinja + jedilnica + dnevna soba, dve kopalnici in prostorna terasa.

Idealno za turistični najem ali družinsko stanovanje.

Cena je 400.000,00 € in je samo toliko za to stopnjo dokončanosti - opeka in gradnja do "pod streho".