



Kraj :	Medulin
Koda :	05352
Površina objekta :	193.00 m2
Površina zemljišta :	565.00 m2
Oddaljenost od centra :	500 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Da
Klet :	Ne
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	3
Leto izgradnje :	2024
Možnost nadgradnj :	Da

Cena :	4.395.000 Kn
Cena :	586.000 €

Pomer, odlična lokacija; hiša v roh-bau fazi, z bazenom in garažo. Hiša nudi pogled na morje, ki je oddaljeno le 100m zračne črte.

Hiša je samostojna z možnostjo pogodbene izvedbe dokončanja gradnje po sistemu "ključ v roke".

Hiša se razprostira na parceli velikosti 556m2, obsegala bo pritličje in nadstropje 193m2, z bazenom in garažo.

Hiša bo sestavljena iz:

Pritličje: predsoba, hodnik, wc, pralnica, dnevna soba, kuhinja in jedilnica, shramba, letna kuhinja, pokrita terasa, površina 90,70 m2.

Nadstropje: hodnik, shramba, tri sobe, tri kopalnice, dve loži, površina 93,26 m2.

Cena 586.000 eur se nanaša na roh-bau fazo, z možnostjo nakupa "na ključ" po dogovoru z investitorjem.

Idealno za družinsko stanovanje ali turistični najem.