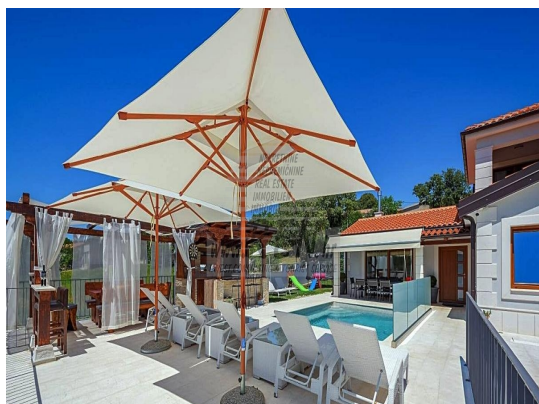
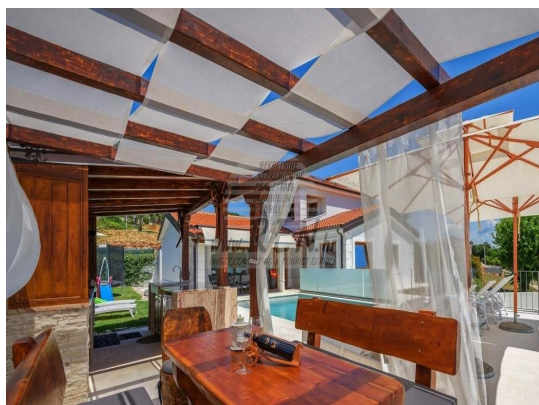




|                         |           |
|-------------------------|-----------|
| Kraj :                  | Brtonigla |
| Koda :                  | 05562     |
| Površina objekta :      | 203.00 m2 |
| Površina zemljišta :    | 538.00 m2 |
| Oddaljenost od centra : | 2000 m    |
| Oddaljenost od morja :  | 7000 m    |
| Pogled na morje :       | Ne        |
| Parkirni prostor :      | Da        |
| Garaža :                | Ne        |
| Klet :                  | Ne        |
| Nadstropje :            | Pritličje |
| Število nadstropij :    | 2         |
| Število spalnic :       | 4         |
| Število kopalnic :      | 4         |
| Leto izgradnje :        | 2017      |
| Možnost nadgradnj :     | Ne        |

|        |              |
|--------|--------------|
| Cena : | 5.175.000 Kn |
| Cena : | 690.000 €    |

Naprodaj je hiša z bazenom, 2 km od centra Brtonigle in 7 km od Novigrada. Hiša se nahaja na mirni lokaciji in ima 203 m<sup>2</sup>. Hiša je razdeljena na 2 nadstropji in je sestavljena iz pritličja in 1. nadstropja. V pritličju je udobna dnevna soba, kuhinja z jedilnico, 2 spalnici, pralnica, 2 kopalnici in soba z jacuzzijem. V prvem nadstropju se nahaja spalnica z dostopom do pokrite terase, garderobna omara in kopalnica. Hiša ima lepo urejen vrt velikosti 538 m<sup>2</sup> z 19 m<sup>2</sup> velikim bazenom in pokrito letno kuhinjo. Hiša ima ločeno gostilno za druženje s spalnico in kopalnico. Vsaka soba v hiši je opremljena s klimatsko napravo, na voljo pa je tudi solarno ogrevanje z električno vodno črpalko in centralno ogrevanje s kaminom. Hiša ima 3 pokrita parkirna mesta. Hiša se oddaja v turistične namene in ima zelo dobro zasedenost v predsezoni, sezoni in posezoni. Oddaljenost od morja in lepo urejene plaže je 7 km.