



Kraj :	Novigrad
Koda :	05569
Površina objekta :	302.00 m2
Površina zemljišta :	856.00 m2
Oddaljenost od centra :	3000 m
Oddaljenost od morja :	3000 m
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Da
Klet :	Ne
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	4
Število kopalnic :	3
Leto izgradnje :	2018
Možnost nadgradnj :	Ne

Cena :	9.000.000 Kn
Cena :	1.200.000 €

Nepremičnine Istra, prodajam hišo, Novigrad

Na mirni lokaciji, le tri kilometre od središča Novigrada in obale, se nahaja ta impresivna moderna hiša, ki popolnoma združuje sodoben komfort z mediteranskim čarom. Nameščena sredi zelenja, nepremičnina ponuja popolno zasebnost, medtem ko vas bližina mora spominja, da ste v srcu Istrske rivijere.

Prostorna 302 m² velika hiša je pametno razdeljena na dva popolnoma ločena enota, kar jo naredi idealno za večje družine, vlagatelje ali tiste, ki želijo kombinacijo zasebnega bivalnega prostora in možnosti najema. Glavna enota vključuje prostorno dnevno sobo, ki se odpira na teraso in vrt, moderno kuhinjo, spalnice in kopalnice, medtem ko v pritličju najdete tudi praktično garažo. Druga enota z vhodom v zgornjem nadstropju očara z odprtim konceptom dnevnih prostorov, ki se raztezajo do kuhinje in jedilnice ter vodijo do intimne spalnice. Pravi biser te enote je stopnišče, ki vodi do strešne terase, kjer vas čaka jakuzi s panoramskim pogledom na morje - popolno mesto za romantične sončne zahode ali večerno sprostitve ob zvoku valov.

Obkrožena...