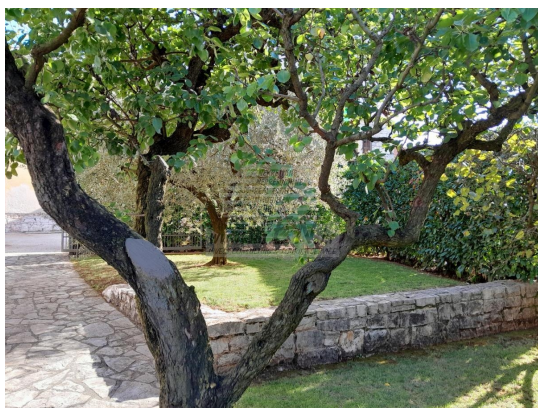




Kraj :	Novigrad
Koda :	05613
Površina objekta :	220.00 m2
Površina zemljišta :	1100.00 m2
Oddaljenost od centra :	4000 m
Oddaljenost od morja :	600 m
Pogled na morje :	Ne
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Ne
Klet :	Ne
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	2
Leto izgradnje :	2001
Možnost nadgradnj :	Ne

Cena :	4.492.500 Kn
Cena :	599.000 €

Naprodaj je čudovita kamnita hiša, ki se nahaja v mirnem okolju, le nekaj minut od Novigrada in prelepih plaž. Hiša izžareva pristni istrski čar, toplino in skladnost, kar ustvarja popolno vzdušje za prijetno bivanje skozi vse leto.

V notranjosti so tri prostorne spalnice, sodobna kopalnica, udobna dnevna soba ter kuhinja z jedilnico, ki se naravno povezuje z zunanjim prostorom. Vsaka podrobnost je skrbno zasnovana, da združuje tradicionalni značaj kamnite arhitekture z udobjem sodobnega življenja.

Okoli hiše se razprostira prelep, urejen vrt z oljkami in mediteranskimi rastlinami, popoln za sprostitev v tišini in zelenju, stran od mestnega vrveža. Lokacija nudi popoln mir in zasebnost, hkrati pa je blizu morja, sprehajališč, restavracij in vse potrebne infrastrukture.

Ta nepremičnina predstavlja popolno ravnovesje med pristnostjo, naravno lepoto in udobjem — idealen dom za vse, ki si želijo pristnega koščka Istre v bližini Novigrada.