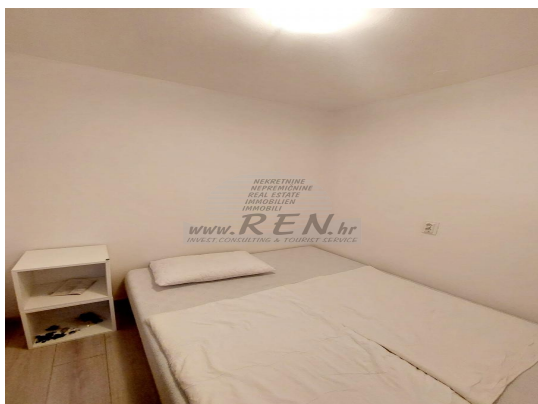




Kraj :	Poreč
Koda :	05620
Površina objekta :	54.00 m2
Površina zemljišta :	0.00 m2
Oddaljenost od centra :	5500 m
Oddaljenost od morja :	100 m
Pogled na morje :	Ne
Parkirni prostor :	Ne
Garaža :	Ne
Klet :	Ne
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	1985
Možnost nadgradnj :	Ne

Cena :	1.462.500 Kn
Cena :	195.000 €

Naprodaj je lepo prenovljeno stanovanje, ki se nahaja v mirnem turističnem naselju Červar, blizu Poreča in le kratek sprehod od morja. Nahaja se v drugem nadstropju in ponuja premišljeno razporeditev ter prijetno mediteransko vzdušje, idealno za počitnice ali turistični najem.

Stanovanje obsega udobno spalnico, moderno kopalnico, funkcionalno kuhinjo ter svetel dnevni prostor z izhodom na balkon. Galerija nudi dodatno vrednost, saj jo je mogoče uporabiti kot spalni prostor, kotiček za sprostitev ali shrambo.

Stanovanje je prenovljeno in lepo vzdrževano, pripravljeno za takojšnjo uporabo brez dodatnih vlaganj. Zaradi odlične lokacije ob morju in bližine vseh storitev je odlična priložnost za osebno uporabo ali investicijo z dobrim donosom.