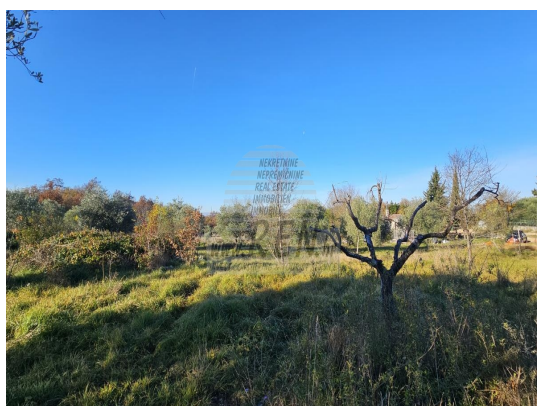




Kraj :	Buje
Koda :	05633
Površina objekta :	1285.00 m2
Površina zemljišta :	1285.00 m2
Oddaljenost od centra :	3000 m
Oddaljenost od morja :	6000 m
Pogled na morje :	Ne

Cena :	1.542.000 Kn
Cena :	205.600 €

Na mirni lokaciji u blizini Buj, nedaleko od slovenske meje, je na prodaju zadržljivo zemljište veličnosti 1.285 m² s idejnim projektom, koji je tik pred odobrom za gradbeno odobrom. Obkroženo je le s nekaj hišami in neokrnjeno istrsko naravo, kar zagotavlja odlično zasebnost in idealne pogoje za gradnjo moderne vile.

Idejni projekt predvideva elegantno, sodobno pritlično vilo, zasnovano za največje udobje in funkcionalnost. Vključevala bo štiri prostorne spalnice, velik odprt dnevni prostor, fitnes ter luksuzni zunanji bazen veličnosti 70 m², ki predstavlja osrednje mesto za sprostitev in uživanje.

Zaradi lokacije, veličnosti parcele in že pripravljenih dokumentacije je to zemljište odlična prilika za gradnjo zasebne moderne rezidence ali investicijskega projekta v enem najprivlačnejših predelov severozahodne Istre.