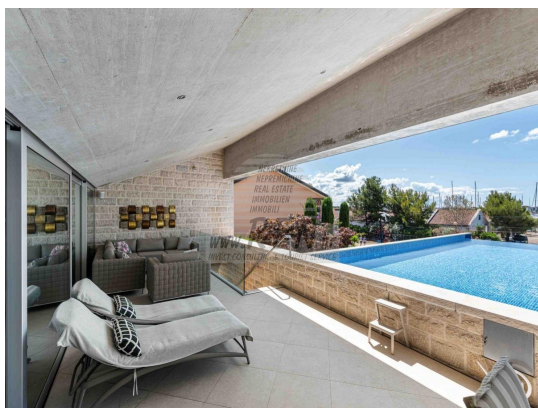
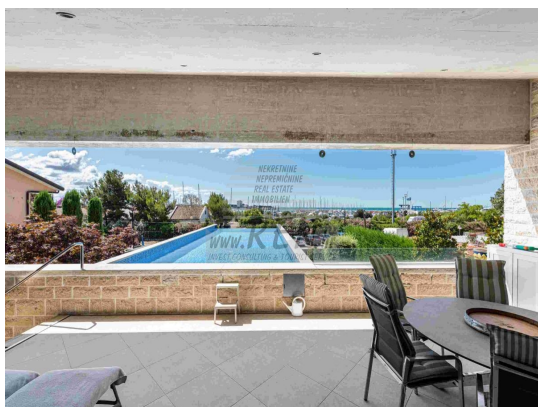




Kraj :	Umag
Koda :	05634
Površina objekta :	429.00 m2
Površina zemljišta :	956.00 m2
Oddaljenost od centra :	600 m
Oddaljenost od morja :	100 m
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Da
Klet :	Ne
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	3
Leto izgradnje :	2018
Možnost nadgradnj :	Da

Cena :	
Cena :	cena na zahtevo €

Luksuzna Moderna Vila ob ACI Marini - Ekskluzivna Rezidenca s Pogledom na Morje

V samem centru Umaga, tik ob ACI Marini in praktično v prvi vrsti ob morju, stoji ta izjemna moderna kamnita vila, ki združuje vrhunski dizajn, razkošje in edinstveno arhitekturo. Čeprav ni neposredno ob plaži za kopanje, vila ponuja prestižen življenjski slog v najelitnejšem delu mesta, s čudovitim pogledom na morje in popolno zasebnostjo.

Vila ima 429 m² bivalne površine na urejeni parceli velikosti 956 m², posebnost pa je 50-m² bazen, do katerega se dostopa kar s prvega nadstropja - arhitekturni element, ki objektu daje posebno prepoznavnost.

V pritličju se nahajata dve razkošni spalnici, vsaka s svojo kopalnico, garaža za tri avtomobile, pralnica, savna, dnevni prostor in manjša kuhinja.

V prvem nadstropju je velika terasa z neposrednim dostopom do bazena, master spalnica z garderobo in lastno kopalnico, kabinet, eleganten dnevni prostor ter velika glavna kuhinja s shrambo in vinsko sobo.



REN Nekretnine

C. Grissi 5, 52466 Novigrad, Mercator Centar I kat

Mail: info@ren.hr Web: www.ren.hr Skype: [ren.novigrad](https://www.skype.com/name/ren.novigrad)

Tel: +385 52 726 664 Mob: +385 99 24 99 444

Vila je opremljena z dvigalom, talnim ogrevanjem, ogrevanjem na plin, klimatskimi napravami ter stropnim ogrev...