



Kraj :	Umag
Koda :	05650
Površina objekta :	157.00 m2
Površina zemljišta :	0.00 m2
Oddaljenost od centra :	3000 m
Oddaljenost od morja :	150 m
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Da
Klet :	Da
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	2
Leto izgradnje :	2026
Možnost nadgradnj :	Ne

Cena :	6.037.500 Kn
Cena :	805.000 €

V okviru sodobnega stanovanjskega projekta na mirni in iskani lokaciji v bližini Umaga, nedaleč od plaže, se nahaja prostorno stanovanje v drugem nadstropju, ki izstopa po velikosti, luksuzu in odprtem razgledu na morje. Gre za največje stanovanje v stavbi s skupno petimi enotami, zasnovano za vrhunsko udobje, zasebnost in prestiž.

Stanovanje obsega dve prostorni spalnici, pri čemer ima glavna spalnica lastno garderobno sobo. Na voljo sta tudi dve elegantni kopalnici ter ločena pralnica, kar zagotavlja visoko funkcionalnost prostora. Odprt bivalni del se povezuje z veliko teraso z očarljivim pogledom na morje, idealno za sprostitev in uživanje v mediteranskem življenjskem slogu.

Stanovanje je opremljeno s talnim gretjem in klimatskimi napravami. Stavba ima dvigalo, ki povezuje vse etaže, vključno s kletjo, kjer se nahajajo shrambe. Posebna prednost so kar štiri parkirna mesta, ki pripadajo stanovanju.

Kakovostna gradnja, sodobna arhitektura, prostorna terasa z razgledom na morje in visoka raven opreme uvrščajo ta penthouse med izjemne



REN Nekretnine

C. Grissi 5, 52466 Novigrad, Mercator Centar I kat

Mail: info@ren.hr Web: www.ren.hr Skype: [ren.novigrad](https://www.skype.com/name/ren.novigrad)

Tel: +385 52 726 664 Mob: +385 99 24 99 444

nepremičnine za bivanje, počitnice ali varno naložbo...