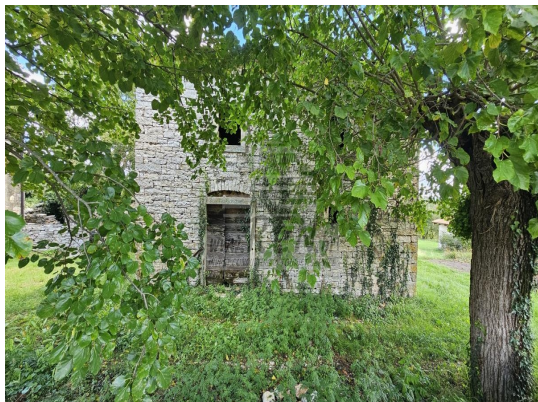




Kraj :	Grožnjan
Koda :	05663
Površina objekta :	300.00 m2
Površina zemljišta :	1480.00 m2
Oddaljenost od centra :	3000 m
Oddaljenost od morja :	10000 m
Pogled na morje :	Ne
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Ne
Klet :	Ne
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	6
Število kopalnic :	2
Leto izgradnje :	1890
Možnost nadgradnj :	Da

Cena :	3.517.500 Kn
Cena :	469.000 €

Pristna istrska stancija na zemljišču velikosti 1.480 m² v mirnem naravnem okolju v bližini Grožnjana. Na parceli stojita dve kamniti hiši velikosti približno 160 m² in 140 m², obe v dveh etažah (pritličje in nadstropje). Nepremičnina je potrebna obnove, kar ponuja odličen potencial za zasebno bivanje, počitniško hišo ali turistično investicijo. Voda in elektrika sta na zemljišču. Redka priložnost za ustvarjanje edinstvene posesti v naravi in tišini.