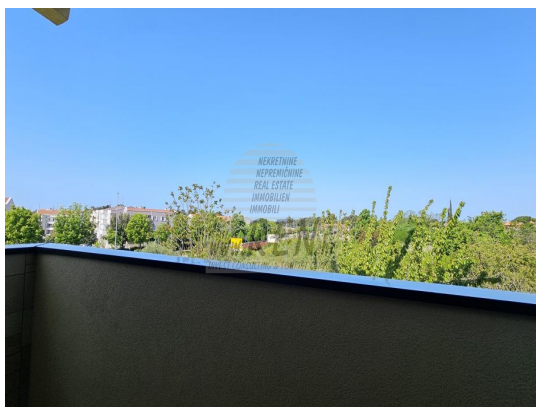




Kraj :	Novigrad
Koda :	05688
Površina objekta :	80.00 m2
Površina zemljišta :	0.00 m2
Oddaljenost od centra :	400 m
Oddaljenost od morja :	500 m
Pogled na morje :	Ne
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Ne
Klet :	Da
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	4
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	1985
Možnost nadgradnj :	Ne

Cena :	2.092.500 Kn
Cena :	279.000 €

Naprodaj je prostorno stanovanje velikosti 80 m² v prvem nadstropju stanovanjske stavbe na atraktivni lokaciji v Novigrad. Stanovanje obsega dve spalnici, prijeten dnevni prostor, kuhinjo z jedilnico in kopalnico ter ponuja funkcionalen razpored in velik potencial za ureditev po lastnih željah. Nepremičnini pripada tudi shramba v kleti, ki nudi dodaten praktičen prostor.

Stanovanje potrebuje določeno prenovo, kar predstavlja odlično priložnost za kupce, ki si želijo urediti dom po lastnem okusu ali ustvariti dobro investicijo. Posebna prednost te nepremičnine je izjemna lokacija v bližini šole, zdravnika, trgovin in vseh potrebnih storitev za vsakdanje življenje, medtem ko so plaže prav tako v neposredni bližini.

Zaradi odlične mikrolokacije, funkcionalne kvadrature in potenciala je nepremičnina idealna za družinsko bivanje, počitnice ali kot investicija na iskani lokaciji v Novigrad.