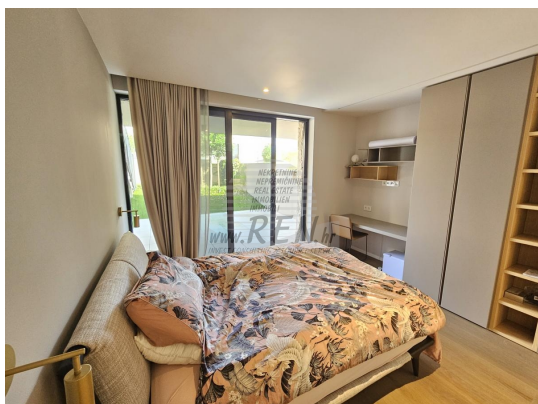
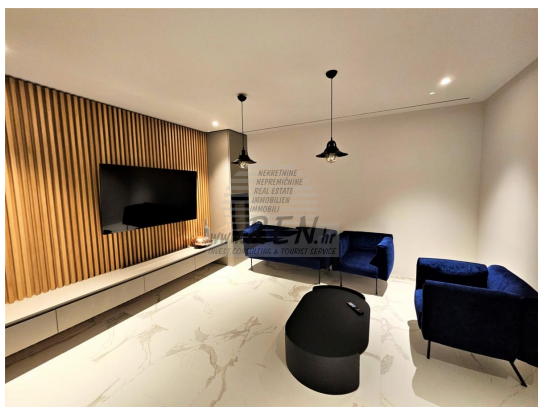
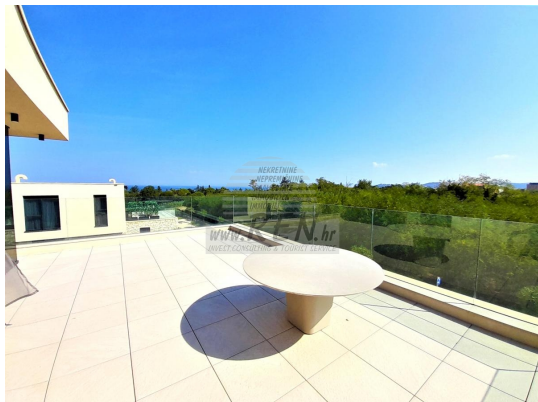




Kraj :	Umag
Koda :	05739
Površina objekta :	242.00 m2
Površina zemljišta :	234.00 m2
Oddaljenost od centra :	8000 m
Oddaljenost od morja :	300 m
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Da
Klet :	Da
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	3
Leto izgradnje :	2023
Možnost nadgradnj :	Ne

Cena :	10.800.000 Kn
Cena :	1.440.000 €

V prestižnem ****Petram Resortu**** na Crvenem Vrhju se nahaja ta izjemna sodobna vila, ki združuje vrhunsko arhitekturo, brezčasen dizajn in razkošen mediteranski način življenja. Zgrajena leta 2023 ponuja ****280 m² bruto površine****, razporejene v štiri etaže, ki jih povezuje zasebno dvigalo.

Velike steklene površine omogočajo obilico naravne svetlobe in čudovite poglede na morje ter zeleno okolico resorta. Prostoren dnevni prostor s kuhinjo in jedilnico se nahaja v zgornji etaži in se odpira na dve veliki terasi.

Vila razpolaga z dvema razkošnima spalnicama, od katerih ima glavna lastno kopalnico in garderobo. V pritličju se nahajajo garaža, kopalnica in ena spalnica, v kletni etaži pa je predviden zasebni wellness s savno, fitnesom, večnamenskim prostorom ter tehničnimi prostori.

Vila se prodaja popolnoma opremljena z vrhunskim pohištvo in aparati. Urejena parcela velikosti ****234 m²**** zagotavlja zasebnost in prijetno bivanje.

Lastnikom so na voljo vse storitve Petram Resorta, vključno z bazeni,



REN Nekretnine

C. Grissi 5, 52466 Novigrad, Mercator Centar I kat

Mail: info@ren.hr Web: www.ren.hr Skype: [ren.novigrad](https://www.skype.com/en/contacts/ren-novigrad)

Tel: +385 52 726 664 Mob: +385 99 24 99 444

wellness centrom, savnami in vrhunskim golf igriščem.

To ni le nepremičnina, temv...