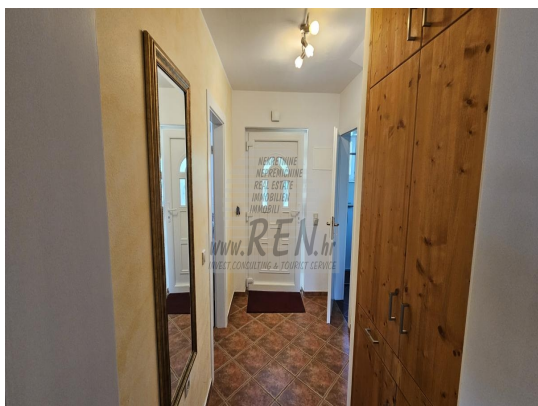
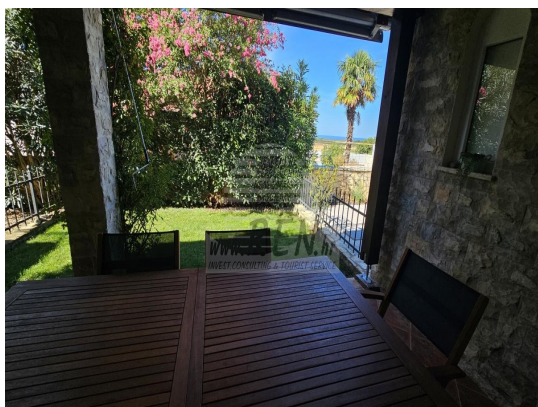




Kraj :	Novigrad
Koda :	05741
Površina objekta :	93.00 m2
Površina zemljišta :	20.00 m2
Oddaljenost od centra :	3500 m
Oddaljenost od morja :	3500 m
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Ne
Klet :	Ne
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	2
Leto izgradnje :	2014
Možnost nadgradnj :	Ne

Cena :	2.400.000 Kn
Cena :	320.000 €

Na mirni in prijetni lokaciji v okolici Novigrada, le nekaj minut vožnje od morja, plaž in mestnega središča, se nahaja ta očarljiva vrstna hiša s čudovitim pogledom na morje in okoliško zelenje.

Hiša obsega 93 m² površine v dveh etažah ter ponuja funkcionalno razporeditev, visoke strope in lepe lesene detajle, ki notranjosti dajejo topel mediteranski značaj.

V pritličju se nahajajo prijeten dnevni prostor s kaminom, jedilnica s kuhinjo, WC za goste, hodnik in praktična shramba. Iz dnevnega prostora je izhod na delno zaprto teraso, idealno za sprostitev in prijetna poletna druženja.

V nadstropju so ****tri spalnice**** in kopalnica. Ena izmed spalnic ima izhod na lastno teraso s čudovitim pogledom na morje in istrsko pokrajino.

Hiša je klimatizirana, popolnoma urejena in opremljena ter se kot taka tudi prodaja. Pripadata ji še 20 m² velik vrt in lastno parkirno mesto.

Mirna okolica in bližina Novigrada predstavljata odlično kombinacijo za



REN Nekretnine

C. Grissi 5, 52466 Novigrad, Mercator Centar I kat

Mail: info@ren.hr Web: www.ren.hr Skype: [ren.novigrad](https://www.skype.com/name/ren.novigrad)

Tel: +385 52 726 664 Mob: +385 99 24 99 444

celoletno bivanje, počitnice ali turistično oddajanje.